



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«21» октября 2021 г.

р.п. Куйтун

№ 1333-п

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кадинского муниципального образования путем их уточнения

В соответствии с письмом Службы архитектуры Иркутской области от 18.05.2021 г. № 02-82-613/21 «Об установлении границ зон затопления», руководствуясь частью 8 и частью 9 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 46 Устава муниципального образования Куйтунский район, администрация муниципального образования Куйтунский район

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Отделу архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район внести изменения в Правила землепользования и застройки Усть-Кадинского муниципального образования путем их уточнения в части соответствия приказу Енисейского бассейнового водного управления от 17 марта 2020 г. № 155 «Об установлении зоны затопления территории, прилегающей к р.Ока, р.Када в с.Усть-Када Куйтунского района Иркутской области».

1.1. На карте градостроительного зонирования Усть-Кадинского муниципального образования (М 1:25000) и карте градостроительного зонирования д.Новая Када, с.Усть-Када (М1:5000) отобразить границы зоны затопления территории (Приложение 1).

1.2. Часть 20.4 «Зоны затопления, подтопления» статьи 20. «Зоны с особыми условиями использования территории» раздела III. «Градостроительные регламенты» приложения 3 к решению Думы муниципального образования Куйтунский район от 27 марта 2018г. № 243 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Усть-Кадинского муниципального образования» изложить в новой редакции (Приложение 2).

2. Начальнику организационного отдела управления по правовым вопросам, работе с архивом и кадрами администрации муниципального образования Куйтунский район Рябиковой Т.А.:

- опубликовать постановление в газете «Вестник Куйтунского района»;
- разместить постановление в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Куйтунский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» куйтунскийрайон.рф.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район Путову О.В.

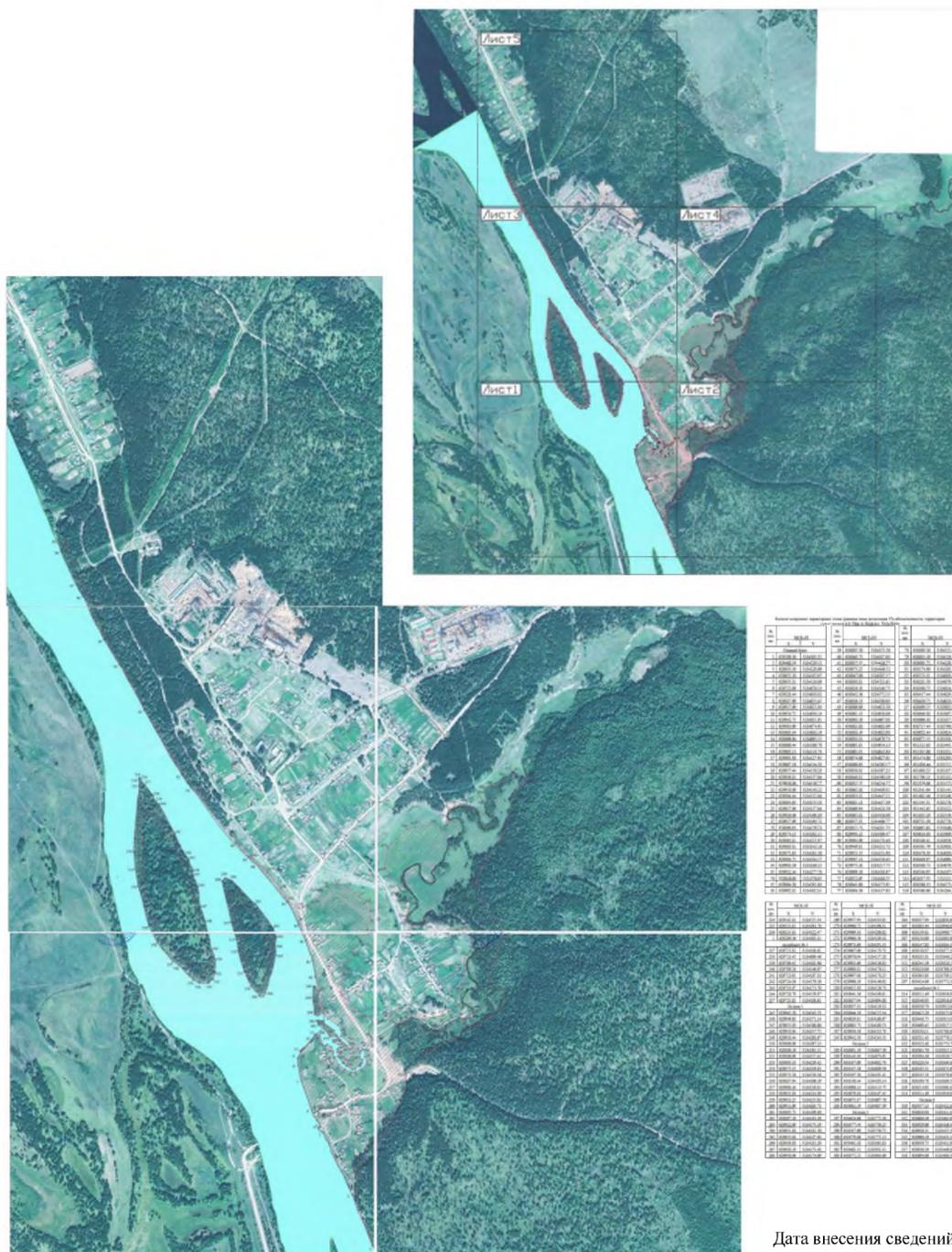
Мэр муниципального образования  
Куйтунский район

А.П. Мари



Приложение  
к карте градостроительного зонирования  
Усть-Кадинского муниципального образования,  
утвержденной решением Думы Усть-Кадинского  
муниципального образования  
от 25 декабря 2013г. № 33

Зона затопления территории, прилегающей к р.Ока, р.Када в с.Усть-Када,  
определенная приказом Енисейского бассейнового водного управления  
от 17 марта 2020г. № 155.



№	ИЗМЕНЕНИЯ	ДАТА	ПОЯСНЕНИЯ
1	Исходный вариант	11.03.2021	
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...
51	...	...	...
52	...	...	...
53	...	...	...
54	...	...	...
55	...	...	...
56	...	...	...
57	...	...	...
58	...	...	...
59	...	...	...
60	...	...	...
61	...	...	...
62	...	...	...
63	...	...	...
64	...	...	...
65	...	...	...
66	...	...	...
67	...	...	...
68	...	...	...
69	...	...	...
70	...	...	...
71	...	...	...
72	...	...	...
73	...	...	...
74	...	...	...
75	...	...	...
76	...	...	...
77	...	...	...
78	...	...	...
79	...	...	...
80	...	...	...
81	...	...	...
82	...	...	...
83	...	...	...
84	...	...	...
85	...	...	...
86	...	...	...
87	...	...	...
88	...	...	...
89	...	...	...
90	...	...	...
91	...	...	...
92	...	...	...
93	...	...	...
94	...	...	...
95	...	...	...
96	...	...	...
97	...	...	...
98	...	...	...
99	...	...	...
100	...	...	...

Дата внесения сведений в ЕГРН 11.03.2021г.

- Используемые условные знаки и обозначения:
- - характеристическая точка границы затопления
  - граница населенного пункта
  - - зона затопления паводком 1% обеспеченности. S=56,78 Га
  - - волный объект в пределах зоны проектирования





#### **«20.4 Зоны затопления, подтопления»**

Постановлением Правительства Иркутской области от 24 сентября 2019г. № 797-пп «Об установлении описания границ подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2019 года на территории Иркутской области, в границах населенных пунктов муниципальных образований Иркутской области» установлены зоны затопления в с.Усть-Када Усть-Кадинского муниципального образования, расположенного в границах муниципального образования Куйтунский район.

Приказом Енисейского Бассейнового водного управления от 17 марта 2020 г. № 155 установлена зона затопления территории, прилегающей к р.Ока, р.Када в с.Усть-Када Куйтунского района Иркутской области.

В Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о границе зоны с особыми условиями использования территории 11.03.2021 г.

Реестровый номер 38:10-6.564

Общая площадь территории затопления в границах Усть-Кадинского сельского поселения – 56,65 га., в границах с.Усть-Када – 28,65 га.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами».